



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 05 prog. 05 del 12 GEN. 2016

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della **L.47/85**, in data **30/09/1986** con **Prot. n. 30793** dal sig. **GRILLO Vincenzo**, nato in Alcamo (TP) il 27/11/1924 ed ivi residente in via Andrea Cordone n.98, C.F.: GRL VCN 24S27 A176H, in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“unità immobiliare posta al piano seminterrato destinata ad uso civile abitazione”** come da elaborati tecnici prodotti dall'Arch. Fabrizio Orlando, sito in c/da Canalotto, censito in catasto al **Fg. 2 particella 1835 sub 1** (catastalmente piano terra) confinante: a Nord con Ferrara Francesco, ad Est con Voltaggio Demetria, a Sud con Pirrone Francesco e ad Ovest con strada di accesso; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.; =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.; =====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.; =====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996; =====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.; =====

Vista la L. 724/94 e s.m.i.; =====

Vista la Dichiarazione resa in data 14/02/2014 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitarie vigenti sottoscritta dal tecnico rilevatore Arch. Fabrizio Orlando; =====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 03/09/2014 prot. n. 41084; =====

Visto l'Atto di Donazione n. 14965 di Rep del 14/06/2012 redatto dal notaio Dott. Manfredi Marretta e registrato a Trapani il 28/06/2012 al n. 3839; =====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 15/05/2015 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria; =====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 15/05/2015 con verbale n°82; =====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 07/09/2015 dalla sig.ra **GRILLO Rosa Maria**, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P.; =====

Viste le attestazioni di versamento n. 88 del 12/08/15 di € 294,00 quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria; =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di €. 2.514.900 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di € 27,31; =====

RILASCIA

alla sig.ra: **GRILLO Rosa Maria**, nata in Alcamo (TP) il 01/03/1958 ed ivi residente in via Renato Guttuso n.19 C.F.: GRL RMR 58C41 A176K, in qualità di proprietaria, la Concessione Edilizia in Sanatoria, per **"l'unità immobiliare posta al piano seminterrato destinata ad uso civile abitazione"** come da elaborati tecnici prodotti dall'Arch. Fabrizio Orlando, sito in c/da Canalotto, censito in catasto al **Fg. 2 particella 1835 sub 1** (catastalmente piano terra); =====

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazione allegate alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i; =====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi; =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria; =====

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati: =====

- Relazione Tecnica;
- Planimetrie – Piante – Prospetti - Sezioni.

Alcamo li.....**12 GEN. 2016**

L'ISTRUTTORE AMM.VO
Enza Ferrara

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Andrea Pirrone

IL DIRIGENTE
4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti